

## ОАО "Сбербанк России"

(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ

Подрядчик

Заказчик

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № ЛС-212

## Общестроительные работы

(наименование работ и затрат)

Дополнительный офис №6991/0702 Самарского отделения №6991 ОАО "Сбербанк России", расположенный по адресу: г. Самара, ул. Советская, 2

(наименование объекта)

Основание: \_\_\_\_\_

Составлена в ценах ТСНБ-2001 (ред. 2014 г.)

Пересчет в цены Ноябрь 2014 г.

Сметная стоимость

4900323,56 руб.

№ п.п.	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-во единиц	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч, рабочих машинистов	
				всего	эксплуатация машин	всего	оплата труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>1 этаж</b>										
1	08-02-002-03	Кладка перегородок из кирпича армированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м , 100 м2 перегородок (за вычетом проемов) Индексы по оплате труда 12,29 по эксплуатации машин 11,26 по стоимости материалов 6,86	1,095	<u>3616,96</u> 1887,19	<u>511,37</u> 72,09	40859	25391	<u>6317</u> 971	<u>170,17</u> 4,11	<u>186</u> 5
2	204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III, т Индексы по стоимости материалов 6,5	-0,0985	<u>4306,61</u>		-2756				
3	204-0020	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 8 мм, т Индексы по стоимости материалов 6,5	0,0985	<u>4545,87</u>		2912				
4	404-0164	Кирпич силикатный полнотелый одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 150, 1000 шт. Индексы по стоимости материалов 9,68	5,452	<u>603</u>		31823,92				
5	08-02-002-05	Кладка перегородок из кирпича неармированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м, 100 м2 перегородок (за вычетом проемов) Индексы по оплате труда 12,29 по эксплуатации машин 11,3 по стоимости материалов 7,03	3,5	<u>2930,55</u> 1596,85	<u>502,9</u> 72,09	109020	68689	<u>19888</u> 3097	<u>143,99</u> 4,11	<u>504</u> 14
6	404-0164	Кирпич силикатный полнотелый одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 150, 1000 шт.	17,64	<u>603</u>		102966				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Индексы по стоимости материалов 9,68								
7	08-02-002-05	Кладка перегородок из кирпича неармированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м, 100 м2 перегородок (за вычетом проемов)	0,8	<u>2930,55</u> 1596,85	<u>502,9</u> 72,09	24912	15694	<u>4543</u> 713	<u>143,99</u> 4,11	<u>115</u> 3
		Индексы по оплате труда 12,29 по эксплуатации машин 11,3 по стоимости материалов 7,03								
8	404-0007	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 150, 1000 шт.	4,032	<u>1386,95</u>		46134				
		Индексы по стоимости материалов 8,25								
		<b>Прямые затраты по разделу "1 этаж" с учетом коэффициентов</b> МДС 81-35.2004 прил.1 табл.3 п.1 Оплата труда рабочих 109774x1,2=131728,8 Эксплуатация машин 30748x1,2=36897,6 Затраты труда рабочих 805x1,2=966 Затраты труда машинистов 22x1,2=26,4				<b>384367</b>	<b>131729</b>	<b>36898</b> 5737		<b>966</b> 26
		<b>Итого по разделу "1 этаж"</b>				<b>586442</b>				
		<b>Стоимость строительных работ</b> в том числе				<b>586442</b>				
		<b>прямые затраты</b>				<b>384367</b>	<b>131729</b>	<b>36898</b> 5737		<b>966</b> 26
		<b>накладные расходы</b>				<b>127843</b>				
	МДС 81-33.2004 прил.4 п.8, прим.п.1	Конструкции из кирпича и блоков 109,8%x0,85=93% от ФОТ=137466				127843				
		<b>сметная прибыль</b>				<b>74232</b>				
	Письмо АП-5536/06 прил.1 п.8, прим.п.1	Конструкции из кирпича и блоков 68%x0,8=54% от ФОТ=137466				74232				
		<b>Итого по разделу "1 этаж"</b>				<b>586442</b>				
		<b>2 этаж</b>								
9	08-02-002-03	Кладка перегородок из кирпича армированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м  , 100 м2 перегородок (за вычетом проемов)	0,2	<u>3616,96</u> 1887,19	<u>511,37</u> 72,09	7456	4633	<u>1149</u> 172	<u>170,17</u> 4,11	<u>34</u> 1
		Индексы по оплате труда 12,29 по эксплуатации машин 11,26 по стоимости материалов 6,86								
10	204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III, т	-0,018	<u>4306,61</u>		-507				
		Индексы по стоимости материалов 6,5								
11	204-0020	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 8 мм, т	0,018	<u>4545,87</u>		533				
		Индексы по стоимости материалов 6,5								
12	404-0164	Кирпич силикатный полнотельный одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 150, 1000 шт.	1,008	<u>603</u>		5885				
		Индексы по стоимости материалов 9,68								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	08-02-002-05	Кладка перегородок из кирпича неармированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м, 100 м2 перегородок (за вычетом проемов) Индексы по оплате труда 12,29 по эксплуатации машин 11,3 по стоимости материалов 7,03	1,4	<u>2930,55</u> 1596,85	<u>502,9</u> 72,09	43611	27480	<u>7955</u> 1241	<u>143,99</u> 4,11	<u>202</u> 6
14	404-0164	Кирпич силикатный полнотелый одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 150, 1000 шт. Индексы по стоимости материалов 9,68	7,056	<u>603</u>		41188				
15	08-02-002-05	Кладка перегородок из кирпича неармированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м, 100 м2 перегородок (за вычетом проемов) Индексы по оплате труда 12,29 по эксплуатации машин 11,3 по стоимости материалов 7,03	0,3	<u>2930,55</u> 1596,85	<u>502,9</u> 72,09	9343	5887	<u>1706</u> 270	<u>143,99</u> 4,11	<u>43</u> 1
16	404-0007	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 150, 1000 шт. Индексы по стоимости материалов 8,25	1,512	<u>1386,95</u>		17300				
<b>Прямые затраты по разделу "2 этаж" с учетом коэффициентов</b>						<b>134571</b>	<b>45600</b>	<b><u>12972</u></b>		<b><u>335</u></b>
МДС 81-35.2004 прил.1 табл.3 п.1 Оплата труда рабочих 38000x1,2=45600 Эксплуатация машин 10810x1,2=12972 Затраты труда рабочих 279x1,2=334,8 Затраты труда машинистов 8x1,2=9,6								<b>2020</b>		<b>10</b>
<b>Итого по разделу "2 этаж"</b>										
<b>Стоимость строительных работ</b>						<b>204573</b>				
в том числе										
<b>прямые затраты</b>						<b>134571</b>	<b>45600</b>	<b><u>12972</u></b>		<b><u>335</u></b>
								<b>2020</b>		<b>10</b>
<b>накладные расходы</b>						<b>44287</b>				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.8, прим.п.1	Конструкции из кирпича и блоков 109,8%x0,85=93% от ФОТ=47620					44287				
<b>сметная прибыль</b>						<b>25715</b>				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.8, прим.п.1	Конструкции из кирпича и блоков 68%x0,8=54% от ФОТ=47620					25715				
<b>Итого по разделу "2 этаж"</b>						<b>204573</b>				
<b>Усиление</b>										
17	56-23-1	Обрамление проемов угловой сталью, 1 т Индексы по оплате труда 12,29 по эксплуатации машин 8,36 по стоимости материалов 6,9	0,3116	<u>6194,89</u> 513,04	<u>24,41</u> 6,67	14190	1966	<u>59</u> 25	<u>44</u> 0,38	<u>14</u>
18	101-0982	Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки СтЗсп, т Индексы	-0,0156	<u>5062,4</u>		-546				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		по стоимости материалов 6,91								
19	101-0996	Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп, т Индексы по стоимости материалов 6,91	-0,3054	<u>5467,39</u>		-11540				
20	101-3687	Швеллеры N 14 сталь марки Ст3пс, т Индексы по стоимости материалов 6,91	0,2251	<u>4222,55</u>		6565				
21	101-1788	Сталь полосовая, марка стали Ст3сп толщиной 10 мм, т Индексы по стоимости материалов 6,91	0,0865	<u>4407,25</u>		2633				
22	69-2-1	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича, 100 отверстий Индексы по оплате труда 12,29 по эксплуатации машин 6,13	0,35	<u>71,25</u> 60,88	<u>10,37</u>	283	258	<u>25</u>	<u>5,49</u>	<u>2</u>
23	69-2-2	Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1, 100 отверстий к=2,04 до 380 мм Прямые затраты 68,54x2,04=139,82 Индексы по оплате труда 12,29 по эксплуатации машин 6,13	0,35	<u>139,82</u> 119,46	<u>20,36</u>	559	516	<u>43</u>	<u>5,28</u>	<u>2</u>
24	09-05-003-01	Постановка болтов строительных с гайками и шайбами, 100 шт. болтов МДС 81-35.2004 прил.1 табл.3 п.1 Оплата труда рабочих 140,42x1,2=168,5 Эксплуатация машин 2,31x1,2=2,77 Затраты труда рабочих 11,9x1,2=14,28 Индексы по оплате труда 12,29 по эксплуатации машин 9,18	0,35	<u>171,27</u> 168,5	<u>2,77</u>	734	725	<u>9</u>	<u>14,28</u>	<u>5</u>
25	101-2195	Шайбы диаметром 16 мм, кг Индексы по стоимости материалов 2,45	0,28	<u>23,84</u>		17				
26	101-0124	Гайки шестигранные диаметр резьбы 16-18 мм, т Индексы по стоимости материалов 3,17	0,0028	<u>25705</u>		228				
27	101-0092	Болты с шестигранной головкой диаметром резьбы 16 (18) мм, т Индексы по стоимости материалов 6,84	0,0288	<u>8613,24</u>		1696				
28	101-2877	Болт анкерный диаметром 12 мм, шт. Индексы по стоимости материалов 6,84	12	<u>2,75</u>		226				
		<b>Прямые затраты по разделу "Усиление" с учетом коэффициентов</b>				<b>15045</b>	<b>3465</b>	<b><u>136</u></b>		<b><u>23</u></b>
		<b>Итоги по разделу "Усиление"</b>						<b><u>25</u></b>		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Стоимость строительных работ</b>						<b>19177</b>				
в том числе										
<b>прямые затраты</b>						<b>15045</b>	<b>3465</b>	<b>136</b>	<b>25</b>	<b>23</b>
<b>накладные расходы</b>						<b>2405</b>				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.9, прим.п.1	Строительные металлические конструкции 81%×0,85=69% от ФОТ=725					500				
МДС 81-33.2004 прил.5 п.6	Проемы 82%×0,85=70% от ФОТ=1991					1394				
МДС 81-33.2004 прил.5 п.19	Прочие ремонтно-строительные работы 78%×0,85=66% от ФОТ=774					511				
<b>сметная прибыль</b>						<b>1727</b>				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.9, прим.п.1	Строительные металлические конструкции 72,25%×0,8=58% от ФОТ=725					421				
Письмо АП-5536/06 прил.2 п.6	Проемы 62%×0,8=50% от ФОТ=1991					996				
Письмо АП-5536/06 прил.2 п.19	Прочие ремонтно-строительные работы 50%×0,8=40% от ФОТ=774					310				
<b>Итого по разделу "Усиление"</b>						<b>19177</b>				
<b>Межкомнатные двери</b>										
29	10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2, 100 м2 проемов Индексы по оплате труда 12,29 по эксплуатации машин 10,5 по стоимости материалов 3,3	0,4599	<u>31664</u> 1245,1	<u>1614,47</u> 199,08	58548	7042	<u>7791</u> 1131	<u>104,28</u> 11,35	<u>48</u> 5
30	203-0223	Блоки дверные с рамочными полотнами однопольные ДН 21-10, площадь 2,05 м2, ДН 24-10, площадь 2,35 м2, м2 Индексы по стоимости материалов 3,23	-45,99	<u>258,51</u>		-38401				
31	Прайс-лист	Блоки дверные однопольные с полотном глухим ДГ 21-9 Цена:5000/1,18=4237,29, шт.	19	<u>4237,29</u>		80509				
32	Прайс-лист	Блоки дверные однопольные с полотном глухим ДГ 21-8 Цена:5000/1,18=4237,29, шт.	6	<u>4237,29</u>		25424				
33	101-0887	Скобяные изделия для блоков входных однопольных, компл. Индексы по стоимости материалов 4,44	25	<u>132,78</u>		14741				
34	Прайс-лист	Ручки дверные Цена: 750/1,18=635,59, компл.	25	<u>635,59</u>		15890				
35	09-04-013-01	Установка противопожарных дверей однопольных глухих, 1 м2 проема Индексы по оплате труда 12,29 по эксплуатации машин 7,05 по стоимости материалов 4,53	8,4	<u>125,44</u> 27,49	<u>10,01</u>	6779	2839	<u>592</u>	<u>2,07</u>	<u>17</u>
36	Прайс-лист	Дверь противопожарная ДГМ 21-10 60i Цена: 17000/1,18=14406,78, шт.	4	<u>14406,8</u>		57627				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	101-0887	Скобяные изделия для блоков входных однополюсных, компл. Индексы по стоимости материалов 4,44	4	<u>132,78</u>		2358				
38	Прайс-лист	Доводчик Цена:1540/1,18=1305,08, шт.	4	<u>1305,08</u>		5220				
39	15-03-002-01	Установка гипсовых штучных розеток (кессонных, потолочных круглых, многогранных простого, среднего и сложного рисунков) диаметром до 250 мм, 1 деталь Стоимость материалов 0,46х0=0 Индексы по оплате труда 12,29 по эксплуатации машин 6,85 по стоимости материалов 3,29	25	<u>8,63</u> 7,14	<u>1,49</u> 0,31	2453	2200	<u>253</u> 98	<u>0,62</u> 0,02	<u>16</u> 1
40	Прайс-лист	Дверной ограничитель Цена: 210/1,18=177,97, шт.	25	<u>177,97</u>		4449				
<b>Прямые затраты по разделу "Межкомнатные двери" с учетом коэффициентов</b>						<b>239740</b>	<b>14497</b>	<b><u>10363</u></b>		<b><u>97</u></b>
МДС 81-35.2004 прил.1 табл.3 п.1 Оплата труда рабочих 12081х1,2=14497,2 Эксплуатация машин 8636х1,2=10363,2 Затраты труда рабочих 81х1,2=97,2 Затраты труда машинистов 6х1,2=7,2								<b>1475</b>		<b>7</b>
<b>Итого по разделу "Межкомнатные двери"</b>										
<b>Стоимость строительных работ</b>						<b>260336</b>				
в том числе										
<b>прямые затраты</b>						<b>239740</b>	<b>14497</b>	<b><u>10363</u></b>		<b><u>97</u></b>
								<b>1475</b>		<b>7</b>
<b>накладные расходы</b>						<b>13383</b>				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.9, прим.п.1		Строительные металлические конструкции 81%х0,85=69% от ФОТ=3407				2351				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.10, прим.п.1		Деревянные конструкции 106,2%х0,85=90% от ФОТ=9807				8826				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.15, прим.п.1		Отделочные работы 94,5%х0,85=80% от ФОТ=2758				2206				
<b>сметная прибыль</b>						<b>7213</b>				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.9, прим.п.1		Строительные металлические конструкции 72,25%х0,8=58% от ФОТ=3407				1976				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.10, прим.п.1		Деревянные конструкции 53,55%х0,8=43% от ФОТ=9807				4217				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.15, прим.п.1		Отделочные работы 46,75%х0,8=37% от ФОТ=2758				1020				
<b>Итого по разделу "Межкомнатные двери"</b>						<b>260336</b>				
<b>Проемы оконные</b>										
41	09-04-010-03	Монтаж навесных панелей фасадов из герметичных стеклопакетов в	1,7408	<u>5041,53</u> 4159,99	<u>857,83</u> 340,28	101120	89004	<u>11959</u> 7276	<u>322,73</u> 19,4	<u>562</u> 34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		пластиковой или алюминиевой обвязке, 100 м2 Индексы по оплате труда 12,29 по эксплуатации машин 8,01 по стоимости материалов 3,82								
42	Прайс-лист	Окно ОК-1 (4шт) 2700x1380 мм, стеклопакет 24мм: Цена:16024,97/1,18=13580,48, м2	14,904	<u>13580,5</u>		202403				
43	Прайс-лист	Окно ОК-2 (24шт) 2700x1520 мм, стеклопакет 24мм: Цена:16024,97/1,18=13580,48, м2	98,496	<u>13580,5</u>		1337623				
44	Прайс-лист	Окно ОК-3 (16шт) 1850x2050 мм, стеклопакет 24мм: Цена:16024,97/1,18=13580,48, м2	60,68	<u>13580,5</u>		824064				
45	15-06-003-03	Оклейка стен поливинилхлоридной декоративно-отделочной самоклеющейся пленкой по листовым материалам, 100 м2 оклеиваемой поверхности Индексы по оплате труда 12,29 по эксплуатации машин 8,9 по стоимости материалов 2,12	1,7408	<u>3569,96</u> 915,71	<u>1,12</u> 0,18	29400	19590	<u>18</u>	<u>71,04</u> 0,01	<u>124</u>
46	101-1712	Шпатлевка клеевая, т Индексы по стоимости материалов 3,06	-0,0087	<u>3850</u>		-101				
47	101-1834	Пленка поливинилхлоридная декоративно-отделочная самоклеющаяся марки ПДСПО-12, 1000 м2 Индексы по стоимости материалов 1,92	-0,1863	<u>22545,5</u>		-8064				
48	101-1835	Клей фенолполивинилацетатный, т Индексы по стоимости материалов 2,3	-0,0122	<u>20608</u>		-577				
49	Прайс-лист	Ударопрочная защитная пленка класса А2 Цена:1360/1,18=1152,54, м2	174,08	<u>1152,54</u>		200634				
<b>Прямые затраты по разделу "Проемы оконные" с учетом коэффициентов</b>						<b>2710616</b>	<b>130313</b>	<b><u>14372</u></b>		<b><u>823</u></b>
МДС 81-35.2004 прил.1 табл.3 п.1 Оплата труда рабочих 108594x1,2=130312,8 Эксплуатация машин 11977x1,2=14372,4 Затраты труда рабочих 686x1,2=823,2 Затраты труда машинистов 34x1,2=40,8								<b>8731</b>		<b>41</b>
<b>Итоги по разделу "Проемы оконные"</b>										
<b>Стоимость строительных работ</b>						<b>2884851</b>				
в том числе										
<b>прямые затраты</b>						<b>2710616</b>	<b>130313</b>	<b><u>14372</u></b>		<b><u>823</u></b>
								<b>8731</b>		<b>41</b>
<b>накладные расходы</b>						<b>98526</b>				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.9, прим.п.1		Строительные металлические конструкции 81%x0,85=69% от ФОТ=115536				79720				
МДС		Отделочные работы 94,5%x0,85=80%				18806				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	81-33.2004 прил.4 п.15, прим.п.1	от ФОТ=23508								
		<b>сметная прибыль</b>					<b>75709</b>			
	Письмо АП-5536/06 прил.1 п.9, прим.п.1	Строительные металлические конструкции 72,25% $\times$ 0,8=58% от ФОТ=115536					67011			
	Письмо АП-5536/06 прил.1 п.15, прим.п.1	Отделочные работы 46,75% $\times$ 0,8=37% от ФОТ=23508					8698			
		<b>Итого по разделу "Проемы оконные"</b>					<b>2884851</b>			
		<b>Итого по смете</b>								
		строительные работы					3955379			
		монтажные работы								
		оборудование								
		<b>Итого по смете</b>					<b>3955379</b>			
		Справочно								
		материалы					3083994			
		оплата труда рабочих					325604			
		эксплуатация машин					74741			
		в т.ч. оплата труда машинистов					17988			
		накладные расходы					286444			
		сметная прибыль					184596			
		оборудование								
		<b>Резерв средств на непредвиденные работы и затраты</b>								
		5%					197769			
		Итого					4153148			
		<b>Налоги</b>								
	ФЗ РФ от 07.07.03 № 117-ФЗ	НДС, 18%					747566,64			
		Итого					4900714,64			
		<b>Всего по смете</b>					<b>4900714,64</b>			

СоставилПроверил